

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 28.06.2018 г., поступившего на рассмотрение 28.06.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>28.06.2018 № 99/2018/126064913</b>			
Кадастровый номер:		<b>16:17:090101:166</b>	

Номер кадастрового квартала:	16:17:090101
Дата присвоения кадастрового номера:	23.04.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Дрожжановский муниципальный район, Нижнечекурское сельское поселение, с Нижнее Чекурское, ул. Дорожная, д.8
Площадь:	7500 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2071753.45
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:17:090101:256
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>28.06.2018 № 99/2018/126064913</b>			
Кадастровый номер:		<b>16:17:090101:166</b>	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Школа
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>28.06.2018 № 99/2018/126064913</b>			
Кадастровый номер:		<b>16:17:090101:166</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	ПАЛАТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ДРОЖЖАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № __ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
<b>28.06.2018 № 99/2018/126064913</b>		
Кадастровый номер:		<b>16:17:090101:166</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Нижнечекурская средняя общеобразовательная школа" Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, ИНН: 1617002240
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 16-16-19/009/2010-543 от 13.09.2010
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**Земельный участок**

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_ Раздела 2Всего листов раздела 2: \_\_\_

Всего разделов: \_\_\_

Всего листов выписки: \_\_\_

**28.06.2018 № 99/2018/126064913**

Кадастровый номер:

**16:17:090101:166**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Муниципальное образование "Дрожжановский муниципальный район" Республики Татарстан
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Собственность, № 16-16/019-16/999/001/2016-4390/1 от 24.02.2016
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	вид:	Сервитут, Республика Татарстан (Татарстан), Дрожжановский муниципальный район, Нижнечекурское сельское поселение, с.Нижнее Чекурское, ул.Дорожная, д.8, кад.№ 16:17:090101:166, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Школа, общая площадь 7 499, 56 кв. м	
	дата государственной регистрации:	15.05.2018	
	3.2.1. номер государственной регистрации:	16:17:090101:166-16/031/2018-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Нижнечекурский детский сад "Солнышко" Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, ИНН: 1617002440	
	основание государственной регистрации:	Договор установления сервитута от 12.04.2018 №3	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Нижнечекурский детский сад "Солнышко" Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, ИНН: 1617002440
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	Сервитут (право), № 16:17:090101:166-16/031/2018-1 от 15.05.2018
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права,	данные отсутствуют	

	ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>28.06.2018 № 99/2018/126064913</b>			
Кадастровый номер:		<b>16:17:090101:166</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>28.06.2018 № 99/2018/126064913</b>			
Кадастровый номер:		<b>16:17:090101:166</b>	

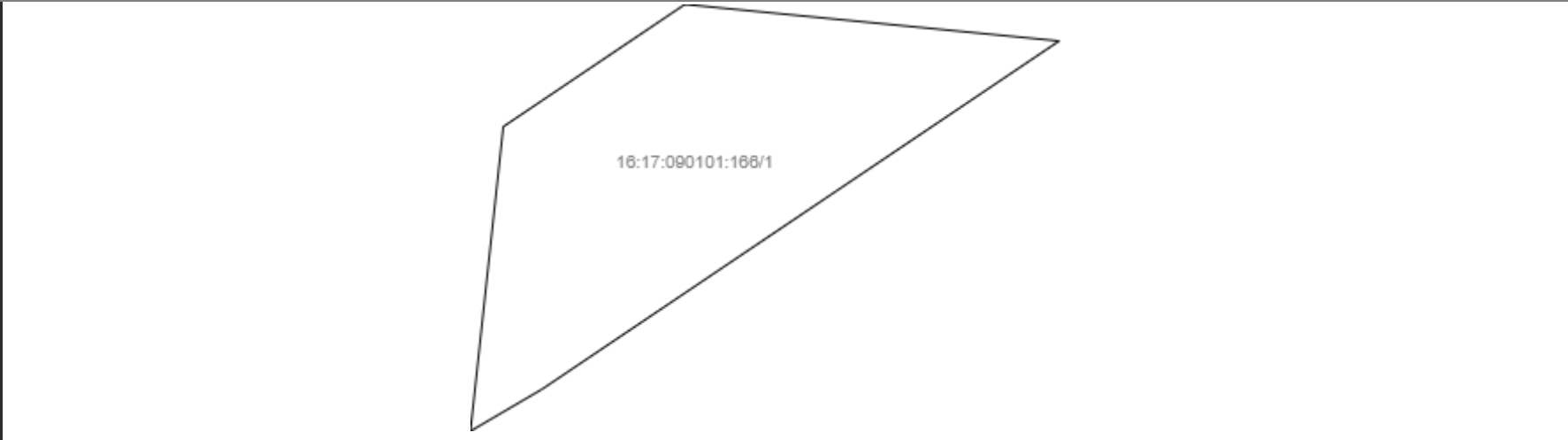
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	344815.56	1195594.88	данные отсутствуют	0.3
2	344806.38	1195593.88	данные отсутствуют	0.3
3	344736.84	1195585.5	данные отсутствуют	0.3
4	344725.88	1195674	данные отсутствуют	0.3
5	344768	1195681.5	данные отсутствуют	0.3
6	344765.41	1195695	данные отсутствуют	0.3
7	344774.97	1195696.62	данные отсутствуют	0.3
8	344777.16	1195683.25	данные отсутствуют	0.3
9	344805.81	1195688.25	данные отсутствуют	0.3
10	344807.38	1195674.75	данные отсутствуют	0.3
11	344808.69	1195674.88	данные отсутствуют	0.3
12	344809.81	1195662.62	данные отсутствуют	0.3
13	344809.03	1195662.38	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>28.06.2018 № 99/2018/126064913</b>			
Кадастровый номер:		<b>16:17:090101:166</b>	

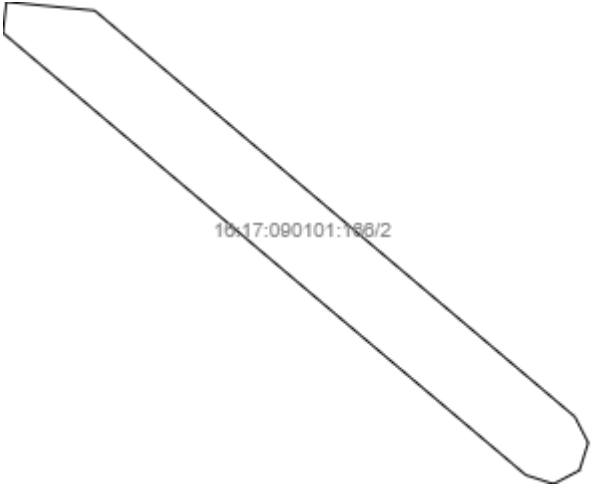
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>16:17:090101:166/1</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>28.06.2018 № 99/2018/126064913</b>			
Кадастровый номер:		<b>16:17:090101:166</b>	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>16:17:090101:166/2</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>28.06.2018 № 99/2018/126064913</b>			
Кадастровый номер:		<b>16:17:090101:166</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	31	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.17.2.149, Распоряжение "Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей (газопроводов) на территории Дрожжановского, Буинского (частично) муниципальных районов Республики Татарстан" № 3003-р от 25.12.2014
2	147	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.17.2.602, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
<b>28.06.2018 № 99/2018/126064913</b>				
Кадастровый номер:			<b>16:17:090101:166</b>	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	344815.56	1195594.88	данные отсутствуют	0.3
14	344813.25	1195594.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	344808.17	1195594.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	344808.87	1195595.28	данные отсутствуют	0.1
17	344814.68	1195603.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	344815.29	1195597.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	344813.94	1195594.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	344790.79	1195622.15	данные отсутствуют	0.1
21	344790.32	1195623.61	данные отсутствуют	0.1
22	344791.03	1195624.97	данные отсутствуют	0.1
23	344792.48	1195625.43	данные отсутствуют	0.1
24	344793.84	1195624.73	данные отсутствуют	0.1
25	344815.11	1195599.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>28.06.2018 № 99/2018/126064913</b>			
Кадастровый номер:		<b>16:17:090101:166</b>	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	344815.56	1195594.88	данные отсутствуют	0.3
14	344813.25	1195594.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	344808.17	1195594.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	344808.87	1195595.28	данные отсутствуют	0.1
17	344814.68	1195603.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	344815.29	1195597.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	344813.94	1195594.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	344790.79	1195622.15	данные отсутствуют	0.1
21	344790.32	1195623.61	данные отсутствуют	0.1
22	344791.03	1195624.97	данные отсутствуют	0.1
23	344792.48	1195625.43	данные отсутствуют	0.1
24	344793.84	1195624.73	данные отсутствуют	0.1
25	344815.11	1195599.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.